

Fachbereich Bürgerdienste  
Abteilung Generationen und Soziales

<b>Eingangsstempel</b>	<b>WBV-Nr.</b>

**Antragsart**

**Erteilung eines Wohnberechtigungsscheines**

Die nachfolgend erbetenen Angaben sind notwendig, um prüfen zu können, ob die gesetzlichen Voraussetzungen für die von Ihnen beantragte Bescheinigung vorliegen. Rechtsgrundlage für die Datenerhebung ist § 17 HWoFG und § 5 HWoBindG.

**Eine Verweigerung der Angaben kann zur Ablehnung des Antrages führen!**

**1. Antragsteller/in**

⇒  
⇒  
⇒

Familienname		Geburtsname		Vorname	
Geburtsdatum		Geburtsort		Staatsangehörigkeit	
Straße und Hausnummer		PLZ und Wohnort		Telefonnummer	
Familienstand					
<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> getrennt lebend	<b>seit:</b>

Tätigkeit					
<input type="checkbox"/> Angestellte/r	<input type="checkbox"/> Selbstständige/r	<input type="checkbox"/> Student/in	<input type="checkbox"/> Pensionär/in	<input type="checkbox"/> Arbeitslose/r	
<input type="checkbox"/> Arbeiter/in	<input type="checkbox"/> Auszubildende/r	<input type="checkbox"/> Beamter/in	<input type="checkbox"/> Rentner/in	<input type="checkbox"/> sonstige/r Nichterwerbsfähige/r	

Gibt es Haushaltsangehörige, die vom Haushalt nur vorübergehend abwesend sind? (Weniger als 6 Monate im Jahr) - (z.B. Studenten, Auszubildende, Häftlinge, Seeleute, etc)		
Name, Vorname	Grund der Abwesenheit	Dauer

## 5. Haushaltseinkommen

### Bei nichtselbstständiger Arbeit (§ 9 a Einkommenssteuergesetz):

Machen Sie oder ein anderes Haushaltsmitglied **Werbungskosten** über den Pauschbetrag der Einnahmen hinaus geltend?

<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Name, Vorname	Art der Werbungskosten (z.B. Fahrtkosten)	Betrag in €
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Name, Vorname	Art der Werbungskosten (z.B. Fahrtkosten)	Betrag in €

Bitte **Einkommensteuerbescheid des Vorjahres** beifügen.

### Verfügen Sie oder eine andere Bewohnerin / ein anderer Bewohner über Vermögen?

<input type="checkbox"/> ja und zwar:	<input type="checkbox"/> nein
<input type="checkbox"/> Aktien, Aktienfonds, <input type="checkbox"/> bebaute und unbebaute Grundstücke, <input type="checkbox"/> auf Geld gerichtete Forderungen, <input type="checkbox"/> sonstige Rechte, wie z.B. Rechte auf Grundschulden, Nießbrauch, Dienstbarkeiten und Altenteil, auch im Ausland.	<input type="checkbox"/> Bank- und Sparguthaben, Zinsen <input type="checkbox"/> nicht selbst bewohnter Haus- und Grundbesitz und sonstige Immobilien, <input type="checkbox"/> Wertpapiere, <input type="checkbox"/> Andere: _____

Bitte reichen Sie eine **Zinsbescheinigung, Ertragnisaufstellung, Einkommensteuerbescheid** ein.

**Im Haushalt wohnen/ wohnt nachfolgend genannte Person/en. Ich/Wir haben folgende Einnahmen:**

Bitte tragen Sie alle Personen und alle Einnahmen in Geld oder Geldeswert ein, die Ihnen jetzt bekannt und in den nächsten zwölf Monaten zu erwarten sind. Hierzu zählen auch einmalige Einnahmen.

Sofern Sie zu den zu erwartenden Einnahmen keine Angaben machen können, geben Sie bitte die Einnahmen der letzten zwölf Monate an. Machen Sie bitte auch Angaben, wenn zu Ihrem Haushalt rechnende Personen keinerlei Einkünfte haben.

	Person 1	Person 2	Person 3	Person 4
Name				
Vorname				
Geburtsdatum				
Staatsangehörigkeit				
Verwandtschaftsverhältnis				
Art der Einnahmen	€ Brutto	€ Brutto	€ Brutto	€ Brutto
Keine Einkünfte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kindergeld				
Elterngeld				
Pflegegeld				
Zinsen, Ausschüttungen von Wertpapieren				
Ausbildungsvergütung				
Gehalt, Lohn				
Minijob, etc.				
Urlaubsgeld	jrl.	jrl.	jrl.	jrl.
Weihnachtsgeld	jrl.	jrl.	jrl.	jrl.
Rente wegen Erwerbsminderung (gesetzlich)				
Altersrente				
Betriebsrente				
Witwen-/Witwerrente				
Waisenrente / Hinterbliebenenrente				
Pensionen				
Sonstige Renten				
Gewerbe				
Land-/Forstwirtschaft				
Vermietung/Verpachtung				
ALG I				
SGB II				
SGB XII				
Wohngeld				
Sonstige				
Einkommensteuer	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Beiträge zur Rentenversicherung	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Beiträge zur Kranken- und Pflegeversicherung	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Folgende Unterlagen fügen Sie bitte in Kopie bei:

- **Einkommenssteuerbescheid** vom letzten Kalenderjahr oder
- **Einkommensnachweise der letzten 12 Monate** (Gehaltsabrechnung, Rentenbescheid ALG 1 Bescheid, Nachweis über Unterhaltszahlungen, aktuelle Einnahme-/Überschussrechnung bzw. Gewinn-/Verlustrechnung)

**Im Haushalt wohnen/ wohnt nachfolgend genannte Person/en. Ich/Wir haben folgende Einnahmen:**

Bitte tragen Sie alle Personen und alle Einnahmen in Geld oder Geldeswert ein, die Ihnen jetzt bekannt und in den nächsten zwölf Monaten zu erwarten sind. Hierzu zählen auch einmalige Einnahmen.

Sofern Sie zu den zu erwartenden Einnahmen keine Angaben machen können, geben Sie bitte die Einnahmen der letzten zwölf Monate an. Machen Sie bitte auch Angaben, wenn zu Ihrem Haushalt rechnende Personen keinerlei Einkünfte haben.

	Person 5	Person 6	Person 7	Person 8
Name				
Vorname				
Geburtsdatum				
Staatsangehörigkeit				
Verwandtschaftsverhältnis				
<b>Art der Einnahmen</b>	<b>€ Brutto</b>	<b>€ Brutto</b>	<b>€ Brutto</b>	<b>€ Brutto</b>
Keine Einkünfte	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kindergeld				
Elterngeld				
Pflegegeld				
Zinsen, Ausschüttungen von Wertpapieren				
Ausbildungsvergütung				
Gehalt, Lohn				
Minijob, etc.				
Urlaubsgeld	jrl.	jrl.	jrl.	jrl.
Weihnachtsgeld	jrl.	jrl.	jrl.	jrl.
Rente wegen Erwerbsminderung (gesetzlich)				
Altersrente				
Betriebsrente				
Witwen-/Witwerrente				
Waisenrente / Hinterbliebenenrente				
Pensionen				
Sonstige Renten				
Gewerbe				
Land-/Forstwirtschaft				
Vermietung/Verpachtung				
ALG I				
SGB II				
SGB XII				
Wohngeld				
Sonstige				
Einkommensteuer	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Beiträge zur Rentenversicherung	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Beiträge zur Kranken- und Pflegeversicherung	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Folgende Unterlagen fügen Sie bitte in Kopie bei:

- **Einkommenssteuerbescheid** vom letzten Kalenderjahr oder
- **Einkommensnachweise der letzten 12 Monate** (Gehaltsabrechnung, Rentenbescheid ALG 1 Bescheid, Nachweis über Unterhaltszahlungen, aktuelle Einnahme-/Überschussrechnung bzw. Gewinn-/Verlustrechnung)

**Änderung von Einnahmen in den nächsten 12 Monaten** gegenüber der angegebenen Einnahmen (Seite 3/4). Die Einnahmen werden sich tatsächlich...

...verringern?	Name, Vorname	Einnahmeart	Änderungsgrund	Änderungsdatum
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein				
...erhöhen?	Name, Vorname	Einnahmeart	Änderungsgrund	Änderungsdatum
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein				

Bitte **neuen Vertrag** oder **Bescheid etc.** beifügen

**Einmaliges Einkommen (z.B. Abfindungen):**  
Haben Sie oder eine andere Bewohnerin / ein anderer Bewohner innerhalb des letzten Jahres einmaliges Einkommen erhalten (z.B. Abfindungen)?

	Name, Vorname	Art des Einkommens	Auszahlungsdatum	Betrag €
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein				

Bitte **Zahlungsnachweis** beifügen.

**Leisten Sie oder eine andere Bewohnerin / ein anderer Bewohner Unterhaltszahlungen?**  
(z.B. für nicht zum Haushalt rechnende Kinder)

ja, ich bin dazu gesetzlich verpflichtet.  nein

Empfänger der Zahlung	Zweck			Betrag
Name, Vorname	Zum Haushalt rechnende Person, die zur Ausbildung (auch Schule) auswärts untergebracht ist	Nicht zum Haushalt rechnender geschiedener oder dauernd getrennt lebender Ehegatte	Sonstige nicht zum Haushalt rechnende Person	(monatlich) Brutto €
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	€
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	€
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	€

Bitte einreichen: **Gerichtliche Entscheidung und Zahlungsbelege der letzten 3 Monate**

**Folgende zum Haushalt rechnende Personen sind**

Name, Vorname	Schwerbehindert mit einem <b>Grad</b> der Behinderung von <b>mindestens 50 Prozent</b>	Bitte beifügen
	<input type="checkbox"/>	Kopie Schwerbehindertenausweis, Kopie Bescheid über Pflegestufe
	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	

Bitte fügen Sie entsprechende Nachweise bei; **Kopie Schwerbehindertenausweis oder Gleichstellungsbescheid.**

## Sonstige Anmerkungen:

---

---

---

---

---

---

### Durch meine Unterschrift nehme ich folgendes zur Kenntnis:

Ich versichere, dass alle meine Angaben der Wahrheit entsprechen. Mir ist bekannt, dass durch die Ausstellung des Wohnberechtigungsscheines oder dem Antrag eines Wohnberechtigungsscheines **kein Rechtsanspruch auf eine Vermittlung einer Wohnung** entsteht.

- **Eine Entscheidung über Ihren Antrag ist nur möglich, wenn Sie diesen Vordruck vollständig ausfüllen und die entsprechenden zugehörigen Nachweise vorlegen!**

### Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung

Ich bin (Wir sind) damit einverstanden, dass meine (unsere) Daten vom Magistrat der Stadt Taunusstein zu folgenden Zwecken erhoben, verarbeitet und genutzt werden:

- der Bearbeitung der Vormerkung sowie
- für statistische Zwecke im Rahmen der Sozialplanung verwendet und
- für den Wohnberechtigungsschein gespeichert und
- erforderlichenfalls an Dritte weitergeleitet werden, die am Wohnraumvergabeverfahren beteiligt sind (außer an Privatvermieter).
- Ein Abgleich der Daten mit z.B. der Wohngeldstelle, dem Jobcenter oder der Ausländerbehörde etc. ist gestattet.

Ich bin (Wir sind) darauf hingewiesen worden, dass die im Rahmen der vorstehend genannten Zwecke erhobenen personenbezogenen Daten unter Beachtung der EU-Datenschutzverordnung erhoben, verarbeitet und genutzt werden.

Ich bin (Wir sind) zudem darauf hingewiesen worden, dass die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung der Daten auf freiwilliger Basis erfolgt. Ferner, dass ich mein (wir unser) Einverständnis ohne nachteilige Folgen verweigern bzw. jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen kann (können).

Meine Widerrufserklärung werde ich richten an:

Magistrat der Stadt Taunusstein  
Datenschutzbeauftragter Herr Kim Köhler  
Aarstraße 150  
65232 Taunusstein,  
E-Mail: [datenschutz@taunusstein.de](mailto:datenschutz@taunusstein.de)

Im Falle des Widerrufs werden mit dem Zugang meiner Widerrufserklärung meine Daten gelöscht.

Name des/der Einwilligenden: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

## Erläuterungen zum Antrag auf Erteilung eines Wohnberechtigungsscheines

**Sehr geehrte Antragstellerin,  
sehr geehrter Antragsteller,**

alle Fragen im Vordruck sind notwendig, um prüfen zu können, ob sie ein wohnberechtigter Wohnungssuchender im Sinne des Wohnraumförderungsgesetzes sind.

Bitte beantworten Sie die Fragen **richtig** und **vollständig**. Für bestimmte Angaben sind Unterlagen erforderlich. Sie erleichtern der Wohnberechtigungsstelle die Arbeit und beschleunigen die Entscheidung, wenn Sie diese Unterlagen gleichzeitig beifügen. Originalunterlagen erhalten Sie so bald wie möglich zurück.

**Vergessen Sie bitte nicht, den Antrag zu unterschreiben.**

**Antragsberechtigt** sind Wohnungssuchende, die sich nicht nur vorübergehend in der Bundesrepublik Deutschland aufhalten und rechtlich und tatsächlich in der Lage sind, für sich und ihre Haushaltsangehörigen auf längere Dauer einen Wohnsitz als Mittelpunkt der Lebensbeziehungen zu begründen und dabei einen selbstständigen Haushalt zu führen.

Der Wohnberechtigungsschein ist zu erteilen, wenn die **Einkommensgrenzen** nach § 5 HWoFG eingehalten werden.

Zum **Haushalt** rechnen alle Personen, die miteinander eine Wohn- und Wirtschaftsgemeinschaft bilden. Ebenfalls Kinder und Kinder deren Geburt zur erwarten ist.

Eine **Schwangerschaft** kann durch eine ärztliche Bescheinigung oder die Vorlage des Mutterpasses nachgewiesen werden.

**Ausländer (auch Staatenlose) müssen für sich und ihre Haushaltsmitglieder nachweisen, dass sie sich berechtigt in der Bundesrepublik Deutschland aufhalten (z.B. Vorlage der Aufenthaltserlaubnis).**

Zum **Einkommen** gehören alle steuerpflichtigen Einnahmen. Sie sind von allen zum Haushalt gehörenden Personen gewissenhaft anzugeben. Dies sind:

- Einkünfte aus nicht selbstständiger Arbeit (z.B. Gehälter, Löhne, Gratifikationen, Tantiemen),
- Einkünfte aus Kapitalvermögen ( z.B. Zinsen aus Sparguthaben, Ausschüttungen von Wertpapieren),
- Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung
- Renten, Ruhegelder, Witwen- und Waisengelder

Bei

- Einkünften aus selbstständiger Arbeit sowie
- Einkünften aus Gewerbebetrieb und aus Land-Forstwirtschaft

ist der Gewinn als Einkommen zu berücksichtigen.

Zu berücksichtigen sind neben den steuerpflichtigen Einkünften auch einige im Gesetz genannte steuerfreie bzw. teilweise steuerfreie Einnahmen sowie einige Freibeträge, Absetzungen oder Abschreibungen die steuerrechtlich absetzbar sind. Wir bitten Sie daher bitte **alle Einkünfte** die Sie haben, anzugeben.

**Zum Nachweis über das Jahreseinkommen ist es erforderliche Belege vorzulegen** (z.B. Gehaltsabrechnungen, Rentenbescheid, Leistungsbescheid SGB II, SGB XII, Nachweis über Unterhaltsleistungen, Bescheinigung über Zinserträge, etc.).

**Wenn Sie weitere Auskünfte benötigen oder weitere Fragen haben, steht Ihnen die Sachbearbeiterin/ der Sachbearbeiter der Wohnberechtigungsstelle zu folgenden Sprechzeiten gerne zu Verfügung:**

**Montag – Freitag 8.00 – 12.00 Uhr**

**Mit freundlichen Grüßen**

**Ihre Wohnberechtigungsstelle**