

Siehe Verteiler
des Ortsbeirates Wehen

Einladung

Hiermit lade ich Sie zur
2. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Wehen (konstituierend) ein.

Sitzungstermin: Montag, 10.05.2021, 19:30 Uhr
BITTE BEACHTEN SIE SITZUNGSBEGINN UND SITZUNGSORT

Ort, Raum: Silberbachhalle, Großer Versammlungsraum, Marktplatz/Platter Straße, 65232
Taunusstein-Wehen

Bitte beachten Sie die bestehende Hygienebestimmungen der Stadt Taunusstein (siehe Anlage)

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung durch die amtierende Ortsvorsteherin der abgelaufenen Wahlperiode
- 2 Feststellung des an Jahren ältesten gewählten Mitgliedes des Ortsbeirates
- das älteste gewählte Mitglied des Ortsbeirates übernimmt die Sitzungsleitung bis zur Wahl
- Frau Barteldt wird die Schriftführung kommissarisch bis zur Wahl des Schriftführers übernehmen
- 3 Feststellung der frist- und ordnungsgemäßen Einladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung, Hinweis auf § 25 HGO
- 4 Wahl der Schriftführung
- Frau Barteldt/ SWT stellt sich als ordentlicher Schriftführer zur Wahl
- Herr Wehling/ FB 2 stellt sich als stellvertretende Schriftführung zur Wahl
- 5 Wahl der Ortsvorsteherin bzw. des Ortsvorstehers
- 6 Wahl von zwei stellvertretenden Ortsvorstehern/ Ortsvorsteherinnen
- 7 Festlegung der Reihenfolge der stellvertretenden Ortsvorsteherinnen bzw. der stellvertretenden Ortsvorsteher
- 8 Einwände gegen das Protokoll vom 02.03.2021

- 9 Bericht des Magistrats
- 9.1 Verwaltungsmittelungen
- 9.1.1 Neuaufstellung des Gesamtflächennutzungsplanes der Stadt Taunusstein, hier: Genehmigung des Regierungspräsidiums Darmstadt DRS. 08/610-14
- 10 Bericht des/ der Ortsvorsteher/ in
- 11 Beratungs- und Beschlussvorlagen zur Beschlussfassung
- 11.1 Städtebauliche Sanierungsmaßnahme "Ortskern Wehen" hier: Aufhebung der Förderrichtlinien DRS. 03/248-04
- 12 Terminierung der Ortsbeiratssitzungen für das laufende Jahr
Bei dem 01.06.2021 handelte es sich bereits um einen neuen Termin. Der Ortsbeirat wird gebeten in der KW 21/KW 22 einen Sitzungstermin zu finden.
- 13 Verwendung der Ortsbeiratsmittel 2020 und 2021 gemäß den Richtlinien
- 14 Anliegen an den Magistrat
- 15 Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

Gez. Claudia Schauß-Lange

Vorsitz

Im Auftrag

Gremienbüro der Stadt Taunusstein

Hinweis:

Es wird darauf hingewiesen, dass angesichts der derzeitigen Coronalage sowie der Konstituierung, keine Bürgerfragestunde stattfinden wird.

I. Mitglieder

Nr.	Name	Papier	E-Mail
1.	Bender, Anja	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2.	Schmittel, Gerhard	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3.	Schieferstein, Simone	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.	Schwarz, Miriam	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.	Kiesel, Jürgen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6.	May, Dennis	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7.	Thiel, Erik	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8.	Korbach, Barbara	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9.	Liebold, Wolf- Dieter	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

II. Magistratsbetreuer

Nr.	Name	Papier	E-Mail
1.	Lachmuth, Peter	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

III. Schriftführung

Nr.	Name	E-Mail
1.	Barteldt, Sabine	<input checked="" type="checkbox"/>
2.	Wehling, Ingo	<input type="checkbox"/>

IV. Sonstige (Info per E-Mail)

Nr.	Name	E-Mail
1.	Bürgermeister, Zehner, Sandro	<input checked="" type="checkbox"/>
2.	Wittmeyer, Gerhard	<input checked="" type="checkbox"/>
stellv. StVVorsteher		
3.		<input type="checkbox"/>
4.		<input type="checkbox"/>
5.		<input type="checkbox"/>
6.		<input type="checkbox"/>
7.		<input type="checkbox"/>

V. Fraktionsvorsitzende

Nr.	Fraktion	Name	E-Mail
1.	CDU	Monz, Andreas	
2.	Bündnis90/ Die Grünen	Stephan, Jens s.V.	
3.	SPD	Weiß, Dieter	
4.	AfD	Resch, Marcus	
5.	FDP	Bremerich, Juliane	
6.	FWG	Grundstein, Helmut	

VI. Stadtverordnete im Stadtteil

Nr.	Name	E-Mail
1.	May, Dennis	
2.	Kiesel, Jürgen	
3.	Schwarz, Miriam	
4.		
5.		Siehe I.

VII. Unterlagen für Besucher/innen (5x)



Wir haben unsere Hygienevorgaben angepasst:

Hygienevorgaben:

1. Im Zugangsbereich des Veranstaltungsraumes sowie während der gesamten Sitzung ist grundsätzlich eine FFP 2 bzw. Medizinische Maske (OP-Maske) zu tragen, sogenannte Gesichtsvisiere o.ä. sind nicht gestattet. Sollten Sie durch ein ärztliches Attest von der Maskenpflicht befreit sein, so bitten wir Sie, uns dieses rechtzeitig mitzuteilen. Vermeiden Sie eine mögliche Traubenbildung im Foyerbereich beim Ein- und Ausgang. Der Abstand von mindestens 1,5 Metern zu allen anderen Sitzungsteilnehmern ist jederzeit einzuhalten.
2. Nutzen Sie die zur Verfügung gestellten Handdesinfektionsmöglichkeiten.
3. Bitte nehmen Sie selbstständig keine Änderung der Tischordnung vor. Die Tische der einzelnen Sitzungsteilnehmer werden mindestens im Abstand von 1,5 Metern aufgestellt.
4. Wenn möglich, sollte der Sitzungsraum regelmäßig belüftet werden.
5. Gäste der Sitzung füllen bitte die vorbereiteten Kontaktzettel aus, um Sie bei einem möglichen CORONA-Verdachtsfall im Nachgang unmittelbar informieren zu können.
6. Eine Teilnahme mit – auch nur leichten – Erkältungssymptomen ist nicht gestattet. Bleiben Sie bitte im Interesse aller zu Hause, sollten Sie bei sich Symptome feststellen.

Des Weiteren empfehlen wir die Verwendung der Luca-App.

Im Rahmen der Luca-App wurden die Räumlichkeiten unserer Mehrzweckeinrichtungen mit QR-Codes ausgestattet. Mit der App können Sie, sowie Gäste/ Besucher, sich bei Sitzungen/Veranstaltungen mithilfe von QR-Codes „einchecken“. Die übermittelten Daten werden anonym gespeichert und können – nur im Infektionsfall und nach Freigabe durch die jeweiligen Betreiber (im Falle der Mehrzweckeinrichtungen also durch die Stadt Taunusstein) vom Gesundheitsamt abgerufen werden, um Infektionsketten zu unterbrechen.

Die App soll damit datenschutzkonform, schnell und einfach die Kontaktverfolgung gewährleisten. Sollte also ein Corona-Fall im Rahmen einer Veranstaltung auftreten, kann das Gesundheitsamt des Kreises alle anderen Teilnehmer der gleichen Veranstaltung informieren und warnen.


Die Einhaltung der Hygieneregeln ist ein wirksames Mittel, um sich gegen das Coronavirus zu schützen.

Wir bitten um Beachtung und bedanken uns für Ihr Mitwirken.

Stand: 09.04.2021

Beantwortungen und Anträge OB Wehen 2018/2019/2020			
08//314-17	Beibehaltung Einbahnstraßenreglung		
08//314-18	Beibehaltung Einbahnstraßenreglung		
08/314-19	Beibehaltung Einbahnstraßenreglung		
17/225-01	Taunussteiner Nachrichten		
17/330	Verkerssituation Eichelberger Weg	keine Veränderungen geplant	
18/002	Parkverhalten Ibellstraße	keine Veränderungen geplant	
18/090	Wildpflanzensaatgut	erledigt	
18/113-01	Ausstockung des Edeka-Marktes	erledigt	
18/122	Begrüßungsschreiben	19.06.18 vertagt, 21.08.18 abgelehnt	
18/124	Erweiterung Einbahnstraße	zur Kenntnis	
18/124-01	Erweiterung Einbahnstraße	zur Kenntnis	
18/127	Fahrradweg zwischen Wehen und Orlen	erledigt	
18/136	Plakatierung	19.06.2018	
18/136-01	Plakatierung	19.06.2018	
18/201	Treffpunkte Jugendlicher	21.08.18 OB abgelehnt	
18/203	Instandsetzung Bushaltestellen	erledigt	
18/204	Zustand Grünstreifen	erledigt	
18/253	Mögliche Flächen für Bienenweide	erledigt	
18/305	Gedenkstätte Silberbachschule	für Frühjahr2021 geplant	
19/035	Dachsanierung FHW	zur Kenntnis	
19/035-01	Dachsanierung FHW	zur Kenntnis	
19/054	Bänke Mainzer Allee	Beantwortung	
19/063-01	Schicksal Mühlstein	erledigt	
19/063-02	Schicksal Mühlstein	erledigt	
19/064-01	Schachbrett	erledigt	
19/065-01	Schild Bettelmannsbaum	erledigt	
19/074	Zustand Weiherstraße		
19/107	Wachhäuschen Mainzer Allee	erledigt	
19/107-01	Wachhäuschen Mainzer Allee	erledigt	
19/111	Neubau Edeka	vorerst erledigt	
19/123	Sanierung Seelbacher Weg	vorerst erledigt	
19/205	Mitfahrbank Cafe Schrank	zur Kenntnis	
19/207	Verkehrssituation Aarstraße/ Ortsausgang Wehen	zur Zeit wird die Geschwindigkeit in beide Fahrtrichtungen angezeigt	
19/207-01	Verkehrssituation Aarstraße/ Ortsausgang Wehen	zur Zeit wird die Geschwindigkeit in beide Fahrtrichtungen angezeigt	

20/015	Info Hahner Mitte	erledigt	
20/017	Schild Bettelsmannbaum	erledigt	
20/019-01	Entenkippel	zur Zeit erledigt	
20/019-02	Kinderspielplatz	zur Kenntnis	
20/032	Abdeckung Urnenwände	zur Kenntnis	
20/036	Einbahnstraße, Infotafel Mühlstein	erledigt	
20/047	Mittelstreifen Platterstraße	erledigt	
20/129	Leerungsintervalle Glascontainer	zur Kenntnis	
20/129-01	Glascontainerüberfüllung	zur Kenntnis	
20/139-01	Parkmakierung An der Heckenmühle	zur Kenntnis	
20/166	Blühstreifen	erledigt, auch Hinterausgang als Versuch zugesagt für Frühjahr 2021	
20/032	Grabsteinverlegung SBH zum Friedhof	für Frühjahr 2021 geplant	
20.10.2020	Sitzbank Heckenmühle/Karlsbader Str.	Umsetzung prüfen TOP 8d im Protokoll, Budget OB Wehen	
	Fahrradweg Im Hängl	für 2021 geplant	
	Fahrradweg Freigabe "Im Schlossgraben"	für Frühjahr 2021 zugesagt	
	Legenschild Am Bettelmannsbaum	Budget OB, bei Straßenbenennung d. OB beschlossen	
	Legenschild Gräfin-Anna-Str.	Budget OB, bei Straßenbenennung d. OB beschlossen	
*unter Vorbehalt			

 Taunusstein	Der Magistrat	
Beratungs- und Beschlussvorlage	Vorlage-Nr.: AZ: Datum:	DRS. 03/248-04 2.1.04.61.50 29.03.2021
Federführender Fachbereich: Verfasser/in:	Fachbereich 2; Stadtentwicklung 2.1 Detlef Sperrer	
Städtebauliche Sanierungsmaßnahme "Ortskern Wehen" hier: Aufhebung der Förderrichtlinien		

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Magistrat (Beschlussfassung)	19.04.2021	N
Ortsbeirat Wehen (Beschlussfassung)	27.04.2021	Ö
Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr (Beschlussfassung)	05.05.2021	Ö
Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss (Beschlussfassung)	06.05.2021	Ö
Stadtverordnetenversammlung (endgültige Entscheidung)	24.06.2021	Ö

Beschlussvorschlag

1. Die Aufhebung der „Förderrichtlinien für die Weitergabe von Sanierungsfördermitteln an Dritte zur Förderung privater Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen und Durchführung von Ordnungsmaßnahmen im Rahmen der Sanierungsmaßnahme „Ortskern Wehen“ der Stadt Taunusstein“ (DRS. 03/248) und der „2. Änderung der städtischen Richtlinien für die Weitergabe von Sanierungsfördermitteln“ (RS. 03/248-03) wird beschlossen. Beide Richtlinien treten mit Beschluss der Stadtverordnetenversammlung außer Kraft.
2. Die Vorlage wird über den Ortsbeirat Wehen, den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr, den Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss an die Stadtverordnetenversammlung zur Beschlussfassung überwiesen.

Sachverhalt

Im Rahmen der städtebaulichen Sanierung im Ortskern Wehen gewährte die Stadt auf Grundlage der Richtlinien des Landes zur Förderung der Nachhaltigen Stadtentwicklung für private Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen Sanierungszuschüsse und erstattete gemäß Ziffer 4. die unrentierlichen Kosten von sanierungsbedingten Ordnungsmaßnahmen, deren Durchführung von privaten Dritten übernommen wurde.

Aufgrund der Abrufung sämtlicher bewilligter Bundes- und Landesmittel für die Städtebauförderung stehen der Ortskernsanierung Wehen keine diesbezüglichen Mittel mehr für Maßnahmen zur Verfügung. Deshalb können die städtischen Förderrichtlinien aufgehoben werden.

Da eine Richtlinie keine Satzung/Ordnung ist, bedarf es auch keiner „Aufhebungsrichtlinie“ und ein einfacher Sachbeschluss der StVV ist genügend. Da dieser Beschluss öffentlich ist, muss er auch nicht explizit öffentlich-bekannt gemacht werden.

Finanzielle Auswirkungen

Anlage/n

Keine

Beratungsverlauf

Übersicht

<i>Gremium</i>	<i>Sitzungsdatum</i>	<i>Beschlussart</i>
Magistrat (Beschlussfassung)	19.04.2021	
Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität (Beschlussfassung)	05.05.2021	ungeändert beschlossen
Ausschuss für Hauptangelegenheiten, Finanzen, Wirtschaft und Digitales (Beschlussfassung)	06.05.2021	
Ortsbeirat Wehen (Beschlussfassung)	10.05.2021	
Stadtverordnetenversammlung (endgültige Entscheidung)	24.06.2021	

Ausführlicher Beratungsverlauf

19.04.2021

nichtöffentliche Sitzung des Magistrates der Stadt Taunusstein

Beschluss:

1. Die Aufhebung der „Förderrichtlinien für die Weitergabe von Sanierungsfördermitteln an Dritte zur Förderung privater Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen und Durchführung von Ordnungsmaßnahmen im Rahmen der Sanierungsmaßnahme „Ortskern Wehen“ der Stadt Taunusstein“ (DRS. 03/248) und der „2. Änderung der städtischen Richtlinien für die Weitergabe von Sanierungsfördermitteln“ (RS. 03/248-03) wird beschlossen. Beide Richtlinien treten mit Beschluss der Stadtverordnetenversammlung außer Kraft.
2. Die Vorlage wird über den Ortsbeirat Wehen, den Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr, den Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss an die Stadtverordnetenversammlung zur Beschlussfassung überwiesen.

Abstimmung:**Dafür: 11****Dagegen: 0****Enthaltungen: 0**

05.05.2021

1. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Umwelt und Mobilität (konstituierend)

Beschluss:

1. Die Aufhebung der „Förderrichtlinien für die Weitergabe von Sanierungsfördermitteln an Dritte zur Förderung privater Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen und Durchführung von Ordnungsmaßnahmen im Rahmen der Sanierungsmaßnahme „Ortskern Wehen“ der Stadt Taunusstein“ (DRS. 03/248) und der „2. Änderung der städtischen Richtlinien für die Weitergabe

von Sanierungsfördermitteln“ (RS. 03/248-03) wird beschlossen. Beide Richtlinien treten mit Beschluss der Stadtverordnetenversammlung außer Kraft.

2. Die Vorlage wird über den Ausschuss für Hauptangelegenheiten, Finanzen, Wirtschaft und Digitales und den Ortsbeirat Wehen an die Stadtverordnetenversammlung zur endgültigen Beschlussfassung überwiesen.

Abstimmung:

Dafür: 11

Dagegen: 0

Enthaltungen: 0